



Obecný úrad ČAVOJ	
Dňa: 31. 1. 2017	Registrácia značka:
Podacia číslo: R2017/105	Skutkový znak a lehota:
Prílohy:	Vydáva: /

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu Územný plán obce Valaská Belá určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ, obec Valaská Belá, 972 28 Valaská Belá, IČO 00318531 predložil dňa 19.12.2016 Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) **Oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Valaská Belá** (ďalej len oznámenie).

Predmetom strategického dokumentu je riešenie celkového priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, určenie jeho zásad, návrh vecnej a časovej koordinácie činností vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu a rozvoj v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky Bratislava, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Regionálna a veterinárna správa Prievidza) a dotknutým obciam (obec Valaská Belá, obec Temeš, obec Čavoj, obec Liešťany, obec Tužina, obec Zliechov, obec Horná Poruba, obec Dolná Poruba, obec Čierna Lehota, obec Kšinná, obec Košecké Podhradie a obec Čičmany).

Po prerokovaní s obstarávateľom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a po dohode so štátnym orgánom ochrany prírody a krajiny Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje podľa § 8 zákona o posudzovaní nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu **Územný plán obce Valaská Belá** sa určujú okrem **nulového variantu** (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal) aj **varianty podľa § 21 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.**

2. ROZSAH HODNOTENIA PRE URČENÉ VARIANTY

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1 Obstarávateľ, obec Valaská Belá, zabezpečí vypracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu **Územný plán obce Valaská Belá** a strategického dokumentu **Územný plán obce Valaská Belá - koncept.**

Správa o hodnotení strategického dokumentu **Územný plán obce Valaská Belá** bude vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní s osobitým prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2 V zmysle § 9 ods. 5 zákona o posudzovaní obstarávateľ doručí Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza **Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Valaská Belá** vypracovanú v zmysle prílohy č. 5 zákona spolu so strategickým dokumentom **Územný plán obce Valaská Belá - koncept** podľa § 21 ods.1 stavebného zákona v počte **1 ks** (textová aj grafická časť) v **písomnom vyhotovení** a v počte **28 ks na elektronickom nosiči dát.**

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie si vyhradzuje právo upresniť konečný počet dokumentácií.

2.1.3 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah.

2.1.4 Jednotlivé kapitoly správy o hodnotení strategického dokumentu musia byť spracované pre každý variant osobitne.

2.2 Špecifické požiadavky

2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu zohľadniť požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli zaslané k oznámeniu.

2.2.2 Z hľadiska ochrany prírody a krajiny rešpektovať skutočnosť, že v katastrálnom území obce Valaská Belá eviduje Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky nasledovné chránené územia:

- chránené územia európskej siete Natura 2000: **SKCHVU028 Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy** a územia európskeho významu **SKUEV0275 Kňazí stôl** a **SKUEV0274 Baske**. V týchto územiach platí piaty a druhý stupeň územnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon NR SR č. 543/2002 Z. z.),

- maloplošné chránené územia národnej siete: **Prírodná pamiatka Prielom Nitrice**, kde v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. platí štvrtý stupeň územnej ochrany, v ochrannom pásme prírodnej pamiatky, tzn. 100 m von od hranice rezervácie platí tretí stupeň ochrany

a súkromná **Prírodná rezervácia Rysia**, kde platí podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. piaty stupeň územnej ochrany,

- plochy prevažne lúk a pasienkov v katastri obce s výskytom biotopov európskeho významu sú navrhované na doplnenie území európskeho významu do siete Natura 2000 pod pracovným názvom SKUEV0884 Valaskobelianska Javorinka (Valaská Belá) a SKUEV2275 Kňazi stôl,

2.2.3 Vyhodnotiť vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na záujmy ochrany prírody.

2.2.4 Zoznam záujmových území ochrany prírody vo vypracovanom návrhu dokumentu Územný plán obce Valaská Belá – zadanie (november 2016), v kapitole 12.3. *Požiadavky na územnú ochranu prírody* (strana 23) doplniť a opraviť a premietnuť ich do ďalších stupňov územnoplánovacej dokumentácie.

2.2.5 Doplniť výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov, biotopov národného a európskeho významu v katastrálnom území Valaská Belá (vrátane grafickej časti), prípadne pre ich identifikáciu kontaktovať Štátnu ochranu prírody Slovenskej republiky.

2.2.6 Rešpektovať skutočnosť, že v katastrálnom území Valaská Belá sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Valaská Belá – Studenec; stavebný kameň (4254)“, ktoré nemá určenú organizáciu. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov súčasťou pozemku.

2.2.7 V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov a vyznačiť ich v územnoplánovacej dokumentácii.

2.2.8 V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Je nevyhnuté dostatočne zohľadniť tieto skládky v územnoplánovacej dokumentácii.

2.2.9 V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž (EZ):

Názov EZ: PD (014)/Valaská Belá – ČS PHM Slovnaft
Názov lokality: ČS PHM Slovnaft
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

2.2.10 V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaných 5 stabilizovaných svahových deformácií a 9 potenciálnych svahových deformácií. Jedná sa o svahovú deformáciu typu zosuvu.

Svahové deformácie sa registrujú západne, severozápadne a južne od intravilánu obce na príľahlých svahoch vodného toku Nitrica.

Oblasť s registrovanou svahovou deformáciou je zaradená medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na antropogénne zásahy.

Ďalšie oblasti s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie sa radí medzi rajóny potenciálne nestabilných území s nízkym stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku svahových deformácií; sú to oblasti s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických pomerov, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov hornín, oblasti citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 zákona NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len geologický zákon) povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), list 35-22 Valaská Belá, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v Bratislave. Informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách sú dostupné aj na nasledovných webových stránkach:

http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,

<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>.

2.2.11 Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

2.2.12 Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava – aplikácia Atlas geotermálnej energie – <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona vymedziť nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom,
- výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného prostredia.

2.2.12 Dodržať ustanovenia § 12 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy), t. j. zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 tohto zákona, v zmysle ktorého návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

2.2.13 Definovať zásady ochrany lesných pozemkov v zmysle § 5 zákona NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o lesoch):

- a) k vyňatiu alebo obmedzeniu využívania lesných pozemkov môže dôjsť len v nevyhnutných a odôvodnených prípadoch, najmä ak úlohy spoločenského a ekonomického rozvoja nemožno zabezpečiť inak,
- b) pri využívaní lesných pozemkov na iné účely ako na plnenie funkcií lesov sa:
 - chrániť lesné pozemky najmä v ochranných lesoch (§ 13 zákona o lesoch) a v lesoch osobitného určenia (§ 14 zákona o lesoch),

- použije sa len nevyhnutne potrebná výmera lesných pozemkov a obmedzuje sa narúšanie celistvosti lesa,
- neobmedzuje využívanie funkcií okolitého lesa.

2.2.14 V zmysle § 10 zákona o lesoch rešpektovať obmedzenia pri umiestňovaní stavieb a využívaní územia v ochrannom pásme lesa.

2.2.15 V súlade s § 6 zákona o lesoch a § 4 vyhlášky MP SR č. 12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov dodržať rozsah údajov, ktoré majú byť uvedené v strategickom dokumente, ak sa tento týka lesných pozemkov alebo môže ovplyvniť funkcie lesa.

2.2.16 **Písomne vyhodnotiť** splnenie alebo nespĺnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nespĺnenia zdôvodniť.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na internetovej adrese http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/uzemny-plan-obce-valaska-bela.

Podľa § 8 ods. 9 zákona o posudzovaní verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgány ďalšie osoby **môžu** predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 6 a ods. 7 zákona, a to na adresu: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza (e-mail: elena.tulisova@minv.sk), ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Okresný úrad Prievidza
odbor starostlivosti o životné prostredie
G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

- 2 -

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručí sa

1. Obec Valaská Belá, 972 28 Valaská Belá
2. Obec Temeš, 972 29 Temeš
3. Obec Čavoj, 972 29 Čavoj
4. Obec Liešťany, 972 27 Liešťany
5. Obec Tužina, 972 14 Tužina
6. Obec Zliechov, 018 32 Zliechov
7. Obec Horná Poruba, 018 35 Horná Poruba
8. Obec Dolná Poruba, 914 44 Omšenie
9. Obec Čierna Lehota, 956 53 Slatina nad Bebravou
10. Obec Kšinná, 056 43 Kšinná
11. Obec Košecké Podhradie, 018 31 Košecké Podhradie
12. Obec Čičmany, 013 15 Čičmany

13. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
20. Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
21. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
22. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, P.O.BOX 148, 971 01 Prievidza
23. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
24. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
25. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
26. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
27. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava